

Sayı: 2021/56

06.09.2021

İki Yıldan Fazla Elde Tutulan Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Gayrimenkul Yatırım Fonu Katılma Paylarından Elde Edilen Kazançlarda Gelir Vergisi Oranı %0 Olarak Belirlenmiştir

Maliye Bakanlığı'nın son dönemde vermiş olduğu özelgelere göre, girişim veya gayrimenkul yatırım fonlarından aşağıdaki gelirler elde edilebilir:

- Katılma paylarının fona iadesinden doğan gelirler (menkul sermaye iradı),
- Katılma paylarının elde tutulduğu dönemde elde edilen dönemsel gelirler (menkul sermaye iradı),
- Katılma paylarının üçüncü kişilere satışından doğan gelirler (değer artışı kazancı)

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67'nci maddesi kapsamında, sermaye piyasayı mevzuatına göre sermaye piyasası aracı olarak nitelendirilen fon katılma paylarından elde edilen gelirler tevkifat yoluyla vergilendirilmektedir.

04.09.2021 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 4454 sayılı Cumhurbaşkanı Kararıyla, gerçek kişilerce 2 yıldan fazla süreyle elde tutulan girişim sermayesi yatırım fonu ve gayrimenkul yatırım fonu katılma belgelerinden elde edilen kazançlar için gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak belirlenmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67/7'inci fıkrası gereği, bu madde kapsamında vergilendirilen (%0'lık oran da bir vergilemedir) kazançlar için ayrıca yıllık beyan verilmeyeceğinden, gerçek kişilerce 2 yıldan fazla süreyle elde tutulan girişim sermayesi yatırım fonu ve gayrimenkul yatırım fonu katılma paylarından elde edilen kazançlar için vergi yükü sıfıra indirilmiştir.

Kararın yürürlük tarihi 04.09.2021 olmakla beraber, gerçek kişilerce bu tarihten önce iktisap edilip 2 yıldan fazla elde tutulan girişim veya gayrimenkul yatırım fonu katılma paylarından elde edilen kazançlar için de %0 oranının uygulanması gerekmektedir. Yani, bir gerçek kişi tarafından 05.07.2019 tarihinde iktisap edilen girişim veya gayrimenkul yatırım fonu katılma payından 05.07.2021 tarihinden sonra elde edilen kazanç için %0 vergi uygulanmalıdır.

Bilgilerinize sunulur,

Okan COŞGUN

YMM