

36 Seri Nolu KDV Genel Uygulama Tebliğ Taslağı Gelir İdaresi Başkanlığı İnternet Sitesinde İlan Edildi

Gelir İdaresi Başkanlığı'nın internet sitesinde yayınlanan 36 Seri Nolu KDV Genel Uygulama Tebliğ Taslağı ile, KDV mevzuatında bir takım değişikliklerin yapılması planlanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin henüz taslak halinde olduğunu belirterek, yapılan değişikliklerden önem arz edenler aşağıda özetlenmiştir:

- KDV tevkifat uygulamasında alt sınır KDV dahil 2.000 TL olarak belirlenmiştir. Önceki sınır 1.000 TL'ydi.
- Tevkifat uygulamasında mal iadelerinde düzeltme işlemlerine yönelik açıklamalar yapılmıştır. Buna göre, alıcı, iade edilen işlem bedeli ve buna isabet eden KDV'nin tevkifata tabi olmayan kısmını gösterir şekilde satıcı adına fatura vb belge düzenleyecektir. Mal iade bedeline isabet eden tevkif edilen KDV ise, işlemlerin tevsiki kaydıyla alıcı tarafından iade alınabilecektir.
- Kitap teslimine yönelik KDV istisna uygulamasında, Uluslararası Standart Kitap Numarası (ISBN) bulunan boyama ve etkinlik kitaplarının tesliminin de KDV'den istisna olduğuna dair açıklama yapılmıştır.
- İkinci el taşınmaz ticaretiyle uğraşanlara yönelik özel matrah şekli uygulamasından, sermaye piyasası mevzuatına göre faaliyet gösteren gayrimenkul yatırım fonları ile gayrimenkul yatırım ortaklıklarının da yararlanabileceğine yönelik düzenleme yapılmıştır. Böylece, bu kuruluşlar, KDV mükellefi olmayanlardan (mükellef olanlardan istisna kapsamında yapılan alımlar dâhil) aldıkları taşınmazları niteliğinde esaslı değişiklik yapmaksızın satmaları halinde, satış bedeli ile alış bedeli arasındaki fark üzerinden hesaplanan KDV'yi beyan edeceklerdir.
- Finansman gider kısıtlaması kapsamında KKEG olarak dikkate alınan finansman bedellerine isabet eden KDV'nin indirim hesaplarından çıkarılmasına gerek olmadığı belirtilmiştir.

➤ Aynı vergilendirme döneminde birden fazla konuda veya işlem türünde iade hakkı bulunan mükelleflerin bunların bazıları için iade hakkını kullanmasının mümkün olduğu belirtilmiştir.

Bilgilerinize Sunulur,

Okan COŞGUN

YMM